



Determina N. 116/2018 del 05/12/2018

Oggetto: Sottoscrizione di un contratto autonomo per il servizio di pulizia, sanificazione, disinfestazione, raccolta differenziata, smaltimento rifiuti con TecnoServiceCamere S.C.p.A. per gli stabili di Innovhub SSI S.r.l. (CIG 7702854435)

L'Amministratore Unico
con l'assistenza del Direttore Generale

Premesso che

- con determinazione del Segretario generale della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi n. 260 del 22/12/2017 è stato affidato a TecnoServiceCamere S.C.p.A. il servizio di pulizia, sanificazione, disinfestazione, raccolta differenziata e smaltimento rifiuti della Camera di commercio di Milano Monza Brianza Lodi;
- con determinazione n. 322 del 09/04/2018 il suddetto servizio è stato integrato con l'aggiunta degli stabili in cui l'allora Azienda speciale Innovhub SSI svolge la propria attività istituzionale;
- in data 11 luglio 2018 si è costituita la società Innovhub – Stazioni Sperimentali per l'Industria S.r.l., a seguito del Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 5 aprile 2018 che ha approvato la costituzione della società mediante trasformazione dell'Azienda speciale Innovhub – Stazioni Sperimentali per l'Industria;
- Innovhub – Stazioni Sperimentali per l'Industria S.r.l., al fine di rendere più efficiente il proprio sistema di Facility management, ha avviato un processo che, nel corso del 2019, porterà alla selezione di un unico fornitore sul modello “global service” per tutti i servizi afferenti al Facility management, compreso il servizio di pulizie, e dovrà quindi rescindere il contratto con TecnoServiceCamere S.C.p.A.;
- la Camera di commercio di Milano Monza Brianza Lodi ha deliberato, con Determina N. 1001/2018 del 13/11/2018 avente per oggetto “Riduzione del servizio di pulizia, sanificazione, disinfestazione, raccolta differenziata, smaltimento rifiuti. affidato in house a TecnoServiceCamere S.C.p.A negli stabili di Innovhub SSI S.r.l.” di ridurre con effetto dal 1° dicembre 2018 il servizio di pulizia, sanificazione, disinfestazione, raccolta differenziata, smaltimento rifiuti, limitatamente agli immobili della società Innovhub SSI S.r.l. ubicati in: via G. Colombo 83 - Area di Business Carta e Area di Business Seta; via G. Colombo 79 - Area di Business Oli e Grassi a Milano; via Galileo Galilei 1 - Area di Business Combustibili a San Donato Milanese;
- al fine di garantire la continuità del servizio Innovhub – Stazioni Sperimentali per l'Industria S.r.l., deve subentrare con contratto autonomo con TecnoServiceCamere S.C.p.A con effetto dal 1° dicembre 2018 e sino a quando non verrà individuato il fornitore dei servizi di Facility management come sopra menzionato;
- in data 29 novembre, TecnoServiceCamere S.C.p.A ha inviato un'offerta (Prot. n. 71013_GS_77621) che applica le condizioni economiche precedenti a un contratto diretto con Innovhub SSI srl per gli immobili sopra indicati con decorrenza 1° dicembre 2018;



Determina N. 116/2018 del 05/12/2018

- resta confermata la clausola che consente a Innovhub - Stazioni Sperimentali per l'Industria S.r.l la risoluzione anticipata del contratto con un preavviso di 30 giorni nel momento in cui verrà affidato l'incarico all'aggiudicatario dei servizi di Facility Management in global service

Sentito il Controllo di Gestione;

Sentita l'area Amministrazione e Finanza;

determina

- 1) di procedere alla sottoscrizione di un contratto autonomo, con effetto dal 1° dicembre 2018 e durata di 12 mesi eventualmente prorogabili per ulteriori 12 mesi, con la società consortile TecnoServiceCamere S.C.p.A. per il servizio di pulizia sanificazione, disinfestazione, raccolta differenziata e smaltimento rifiuti negli immobili di via G. Colombo 83 - Area di Business Carta e Area di Business Seta, di via G. Colombo 79 - Area di Business Oli e Grassi a Milano - e di via Galileo Galilei 1 - Area di Business Combustibili a San Donato Milanese, a fronte di un compenso annuo pari a € 219.912,92 + IVA;
- 2) di dare mandato al Direttore Generale di sottoscrivere il relativo contratto con TecnoServiceCamere S.C.p.A. e tutti gli atti conseguenti;
- 3) di nominare quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile *pro tempore* dell'Area Acquisti. Dott. Daniele Colombo;
- 4) di nominare quale Direttore Esecuzione del Contratto il Responsabile Operativo *pro tempore* dell'Area Facility Management Sig. Pasquale Scutifero.

Il Direttore Generale
Attilio Martinetti

L'Amministratore Unico
Massimo Dal Checco

Responsabile del procedimento: Daniele Colombo
Area Acquisti