

Ambiente e tutela del territorio in Città metropolitana di Milano

Emilio De Vita – Direttore Area Ambiente e tutela del territorio
Città metropolitana Milano

Chi siamo:



Funzioni in ambito di:

- Rifiuti
- Bonifiche
- Cave
- Sistema idrico Integrato
- Energia
- Strategia territoriale generale



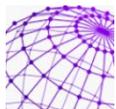
Piano Strategico Metropolitano 2019-2021: adozione 23 ottobre 2019



Agenda metropolitana urbana per lo sviluppo sostenibile 2030: in sottoscrizione il processo di definizione con il MATTM.

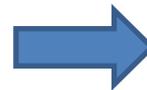


Sistemi di conoscenza e di supporto alle decisioni



Network:

locale
nazionale
europeo

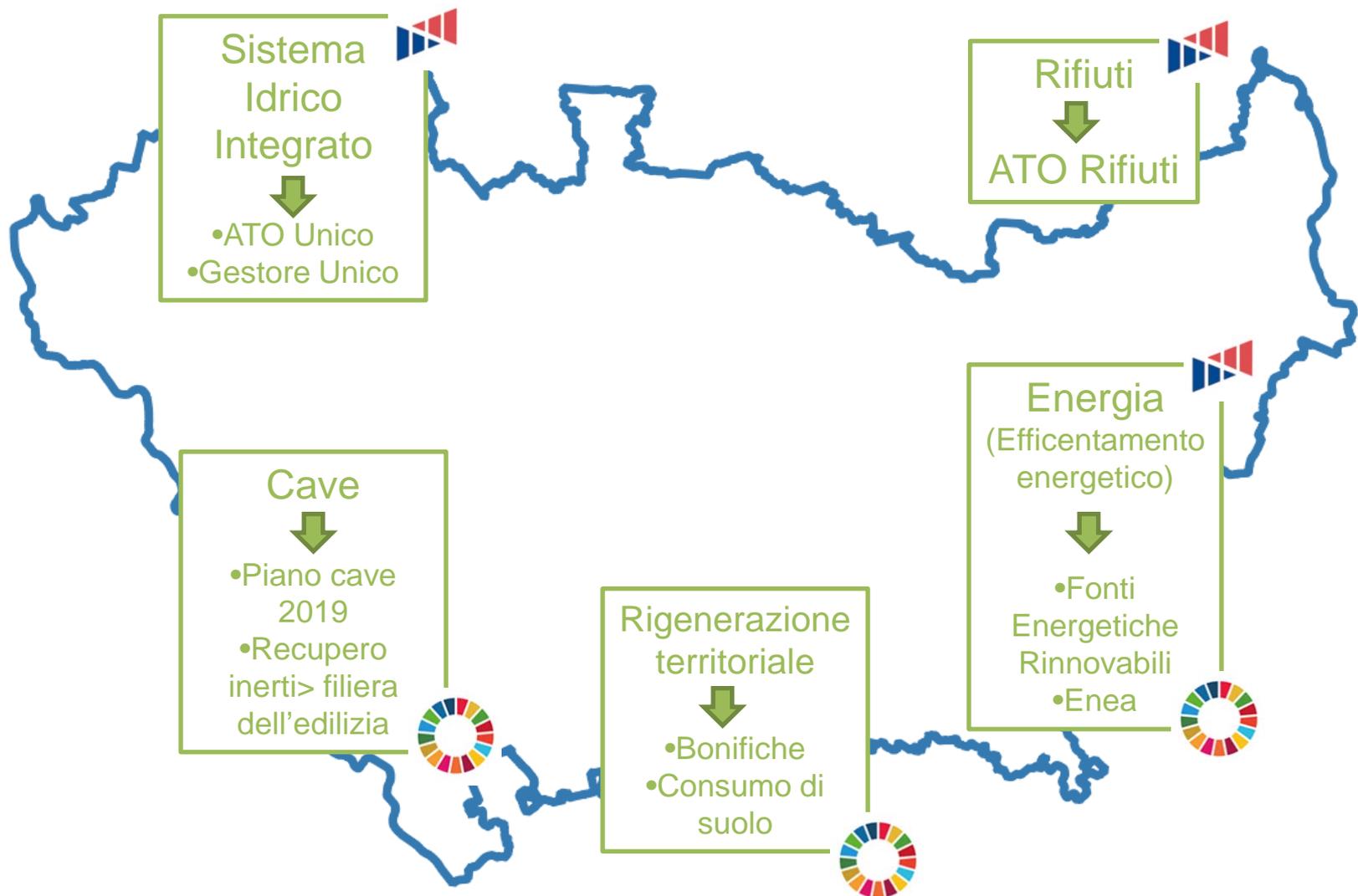


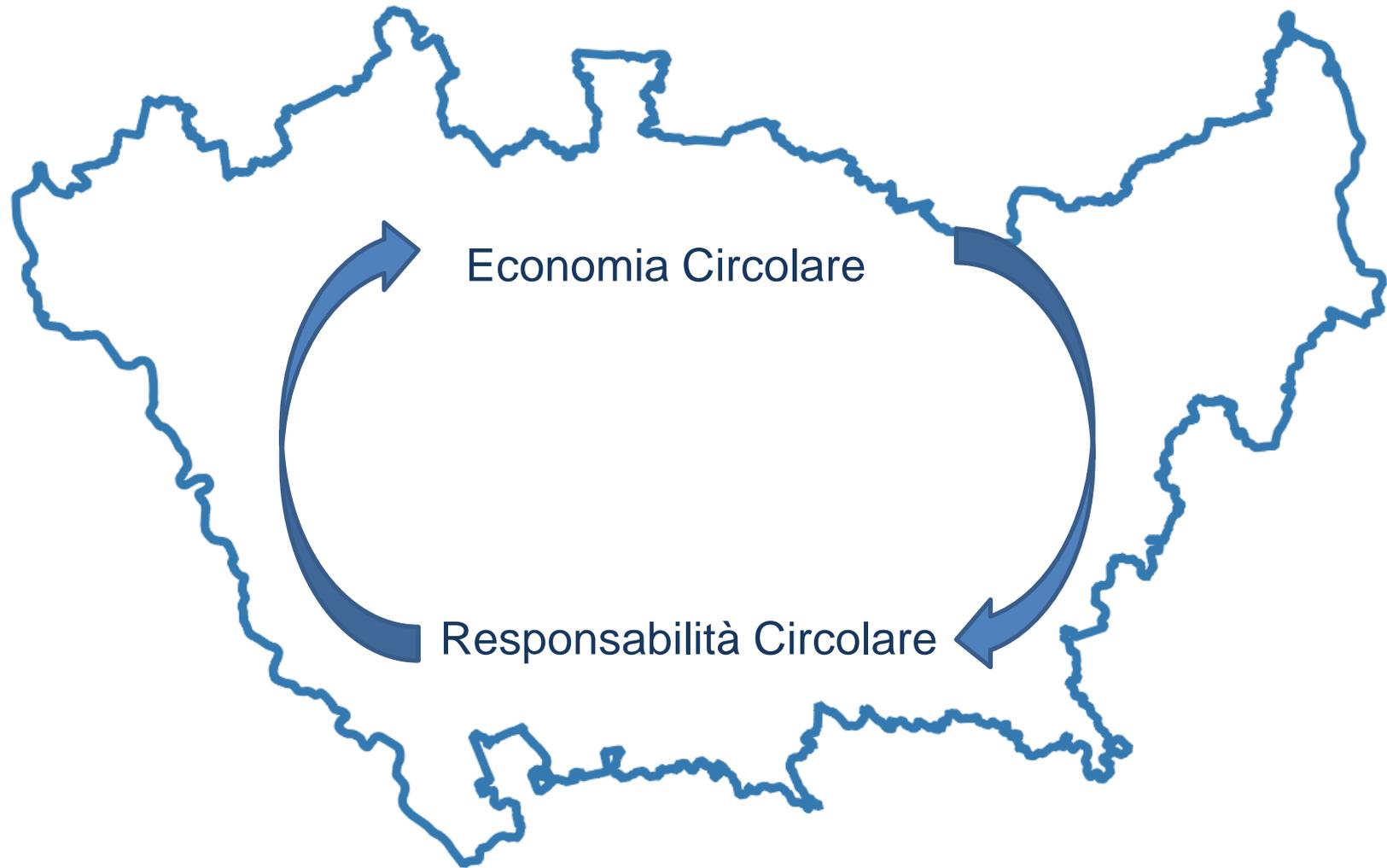
Oltre 60 partners

Sistema metropolitano milanese



Sistema metropolitano milanese





La competenza sul controllo degli Impianti Termici

La Legge n. 10/91, modificata negli anni (DLgs. N. 192/2005 e DPR. N. 74/2013) regola le attività di controllo dell'efficienza degli impianti termici civili, per:

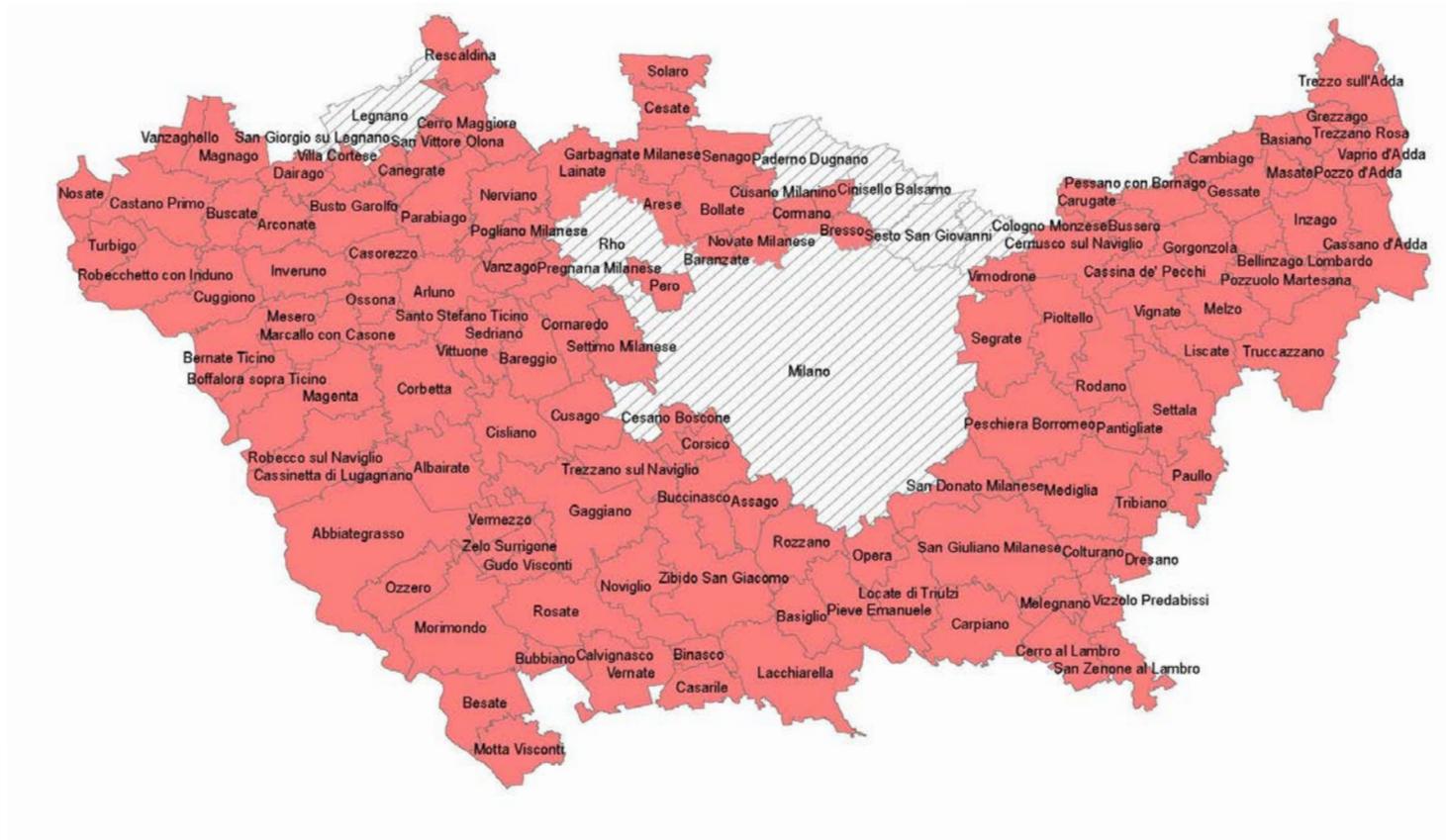
- contenere i consumi energetici
- limitare l'inquinamento atmosferico
- garantire la sicurezza

Il numero di abitanti determina la competenza del controllo:

- sopra i 40.000 abitanti è il Comune
- sotto i 40.000 abitanti è la Città metropolitana/Province

Le registrazioni delle caratteristiche degli impianti convergono nel Catasto Unico Regionale Impianti Termici (C.U.R.I.T.)

La competenza di Città metropolitana di Milano



si estende sul territorio di **127 comuni**, compreso il Comune di Rozzano convenzionato (per un totale di circa 1,8 mln di abitanti)



Gli impianti e il parco edilizio

Nei 127 comuni metropolitani sono registrati al C.U.R.I.T. oltre 400.000 impianti, di cui:

- 94% sono impianti autonomi (potenza < 35kW)
- 6% sono impianti centralizzati (potenza \geq 35kW)

Il 97% degli impianti è alimentato a gas naturale.

Il parco edilizio di Città metropolitana di Milano è collocato soprattutto tra gli anni '60 e metà anni '90, con un fabbisogno energetico compreso tra 150 e 220 kWh/m² anno (Classe F/G secondo la precedente classificazione di Regione Lombardia)

Il DPR 74/2013 ha introdotto i nuovi verbali d'ispezione, recepiti a livello regionale attualmente dal DDUO 11785/2015, con una sezione rivolta alle proposte dell'Ente di Controllo in merito agli INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO.

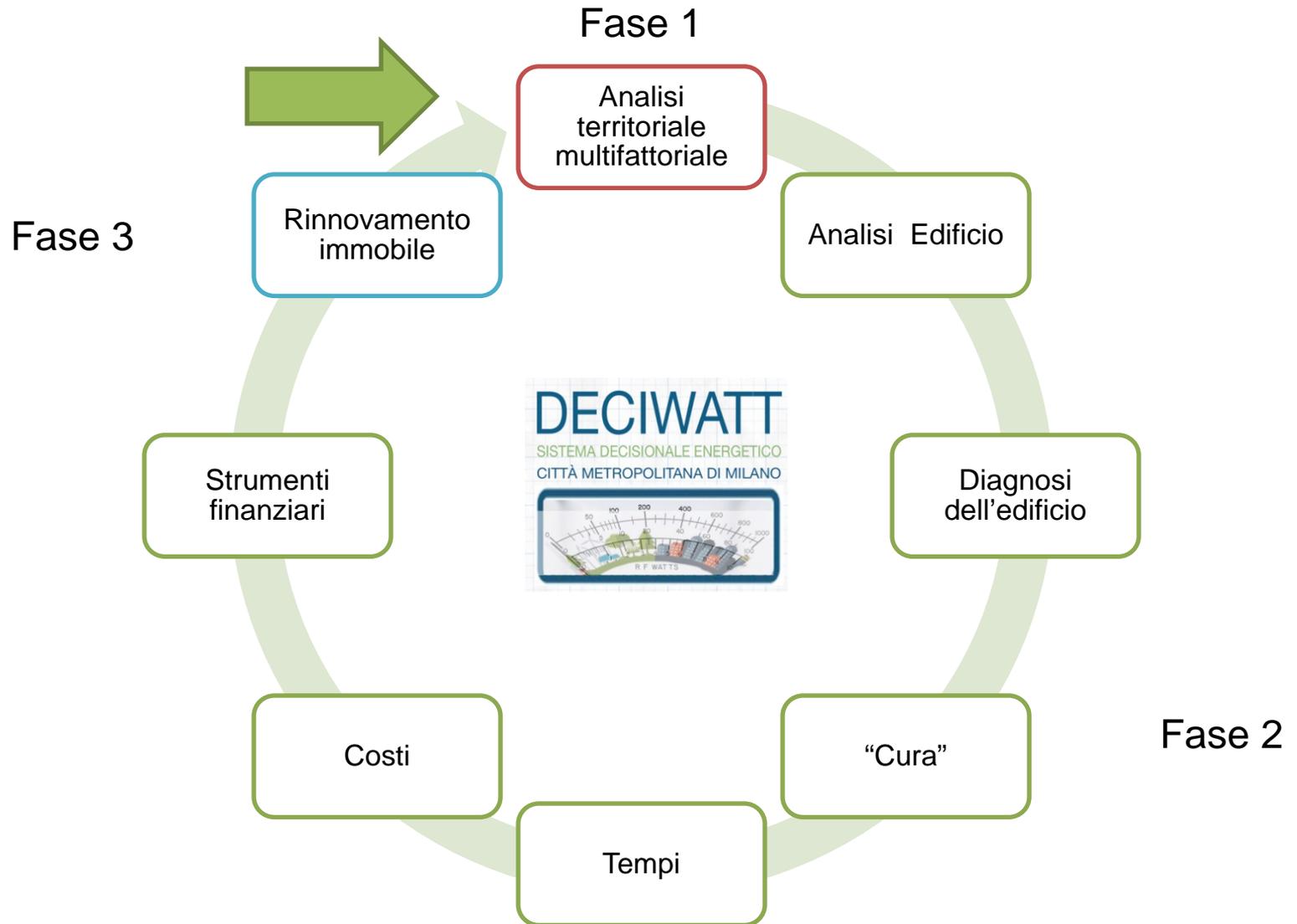
La Città metropolitana di Milano ha avviato una sperimentazione di Audit energetici semplificati nella scorsa campagna. Tale sperimentazione riguardava gli impianti con determinate caratteristiche e di potenza ≥ 35 kW

Dall'Audit Energetico a DeciWatt

Nell'ambito della collaborazione con ENEA si è deciso di stipulare uno specifico accordo operativo per proseguire il percorso intrapreso nella scorsa campagna verso un progetto finalizzato ad attribuire a CMM un ruolo più sistematico nella promozione della riqualificazione dell'efficienza energetica degli edifici al fine di:

- Pianificare e gestire le attività istituzionali nell'ambito delle politiche energetiche (ispezioni impianti termici, contesti climatici, ecc)
- Effettuare una Pianificazione energetica comunale per individuare gli interventi sul patrimonio immobiliare pubblico
- Percorso di facilitazione alla riqualificazione energetica degli edifici privati

Sintesi fasi DeciWATT



DeciWATT: Fasi di progetto

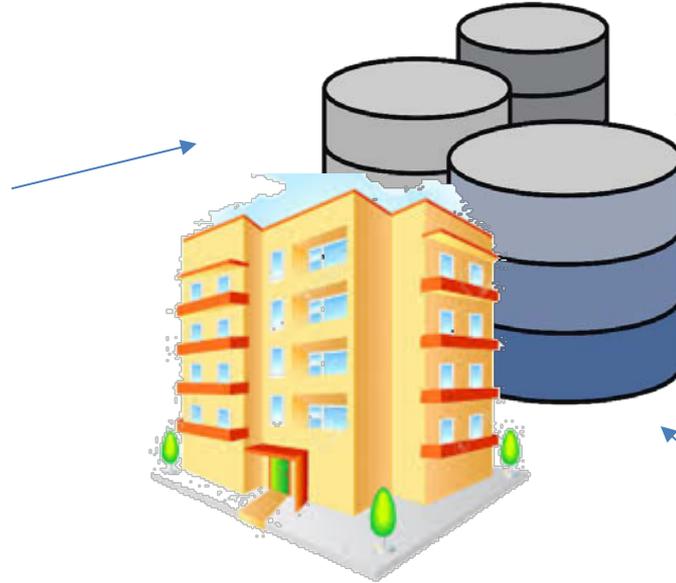
- **Cruscotto decisionale**: strumento snello e opensource che possa fornire conoscenza sulla **situazione energetica degli edifici rispetto al contesto territoriale e socio-economico** permettendo di estrarne priorità di intervento rispetto a tematismi complessi. (ad esempio: evidenziare tutti gli edifici che sono sottoposti ad un isola di calore maggiore a 3°, che abbiano una situazione di consumo energetico elevato a densità abitativa superiore all'indice standard del territorio)
- Permettere un **audit dei ogni singolo edificio** dal punto di vista energetico e prestazionale definendone una diagnosi di primo livello che ne delinei i possibili interventi di riqualificazione, che ne determini i costi ed i tempi di ritorno di tali costi.
- Fornire **informazione** su **pacchetti di finanziamento** e meccanismi di **incentivazione**
- Fornire un **accompagnamento** al percorso di realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica

Dall'Audit Energetico a DeciWatt



Città
metropolitana
di Milano

- Gestionale Ispezioni impianti termici
- Data Base Topografico
- Data Base Ecografico
- Isole di calore
- Analisi demografiche



Regione
Lombardia

- CURIT
- ACE/APE
- Data Base Topografico



- Anagrafe Comunale
- Catasto Fabbricati e terreni
- Viario
- Data Base Topografico



Prima sperimentazione pratica: es. scheda dati

Condominio non isolato con 1 caldaia per ogni appartamento e disponibilità di APE in alcuni appartamenti



	Condominio utenti autonomi
Num famiglie	8
Num imp	4
Potenza media imp	26,25
Destinazione d'uso	E.1(1)
Classe energetica	E; G; G; E; E; G; D; E
Anno di costruzione dell'edificio	1946-1960
Epgl,nren [kWh/m2]	199
Prestazione energetica del fabbricato invernale(EPH_nd/ETH) [kWh/m2]	132
Data installazione impianto termico invernale	>2010 > 05/02/2005 > 05/02/2010
Tipologia Generatore	Generatore a combustione
Tipo combustibile	Fossili e biocombustibili
Combustibile	GAS NATURALE
Tecnologia	Tradizionale
Potenza al focolare [kW]	25,4
Potenza nominale [kW]	24
Quantità annua consumata del vettore energetico per il riscaldamento	6.316
Superficie netta/utile riscaldata [m2]	53

Progetto pilota per agenda Sviluppo Sostenibile 2030



Sconfiggere la povertà

Porre fine a ogni forma di povertà nel mondo



Salute e benessere

Assicurare la salute e il benessere per tutti e per tutte le età



Energia pulita e accessibile

Assicurare a tutti l'accesso a sistemi di energia



Lavoro dignitoso e crescita economica

Incentivare una crescita economica duratura, in dignitoso per tutti



Imprese, innovazione e infrastrutture

Costruire un'infrastruttura resiliente e promuov sostenibile



Ridurre le disuguaglianze

Ridurre l'ineguaglianza all'interno di e fra Nazior



Città e comunità sostenibili

Rendere la città e gli insediamenti umani inclusi



Consumo e produzioni responsabili

Garantire modelli sostenibili di produzione e di



Lotta contro il cambiamento climatico

Promuovere azioni, a tutti i livelli, per combatter



Partnership per gli obiettivi

Rafforzare i mezzi di attuazione e rinnovare il